



Marktgemeinde
Kraubath an der Mur



*Der Bürgermeister
informiert*

Straßenkehrung, Straßenreinigung 2021

Die Marktgemeinde Kraubath beabsichtigt, die jährliche Straßenkehrung nach den Wintermonaten in der **Zeit von 15. bis 19. März** durchführen zu lassen. In diesem Zeitraum werden alle Straßenzüge in Kraubath gereinigt und es ist fallweise mit erhöhter Staubentwicklung zu rechnen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis!

Ihr Bürgermeister:
Erich Ofner

Bitte wenden!

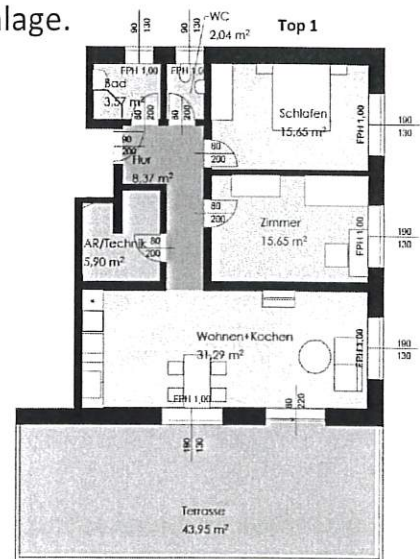
Neubauwohnungen in Kraubath, Murtalblick

ab Ende 2022 zu vermieten

In Kraubath entsteht eine Mehrparteienhaus mit nur 5 Wohneinheiten mit 74-82m² plus Balkon. Errichtet wird nach neuesten Standards. So wird beispielsweise umweltschonend und kostengünstig mit einer Wärmepumpe zentral geheizt. Die Wärmepumpe wiederum bezieht den größten Teil des Stromes über eine Photovoltaikanlage.

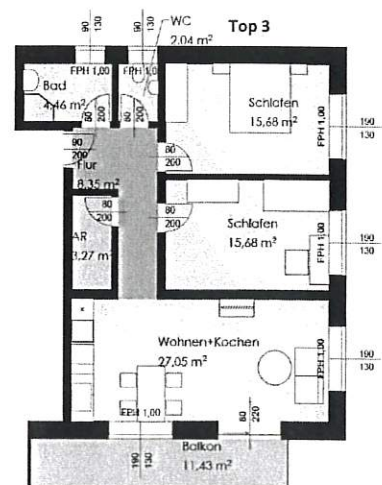
Wohnung Top 1:

Das Highlight von Top 1 mit ca. 82m² ist die fast 44m² große Terrasse mit südöstlicher Ausrichtung die direkt vom großzügigen Wohn-Essbereich zugänglich ist. 2 weitere Zimmer und ein Abstellraum runden die Wohnung ab. Die Pauschalmiete inkl. BK und USt. liegt voraussichtlich bei 790,- Euro mtl.



Wohnung Top 2:

Top 2 im Ausmaß von ca. 76m² glänzt mit einem großzügigen Balkon der direkt vom Wohn-Essbereich zugänglich ist, 2 weiteren Zimmern, einem Abstellraum und einer Speis im Küchenbereich. Die Pauschalmiete inkl. BK und USt. liegt voraussichtlich bei 670,- Euro mtl.



Wohnung Top 3:

Top 3 im Ausmaß von ca. 76m² glänzt mit einem großzügigen Balkon der direkt vom Wohn-Essbereich zugänglich ist, 2 weiteren Zimmern und einem Abstellraum. Die Pauschalmiete inkl. BK und USt. liegt voraussichtlich bei 670,- Euro mtl.

Die Wohnungen **Top 4** mit ca. 74m² (ca. 650,- €/mtl. pauschal) & **Top 5** mit ca. 77m² (ca. 670,- €/mtl. pauschal) liegen **im Dachgeschoss** und verfügen über jeweils einen Balkon, eine große Wohnküche, 2 Zimmer und einen Abstellraum.

Auf Wunsch sind die Pläne der Wohnungen noch anpassbar (kostenpflichtig)!

Bei Interesse wenden Sie sich bitte per Mail an: Murtalblick4@gmx.at
für Auskünfte ist Herr Markus Deimer, MBA unter 0660/7177717 für Sie erreichbar.