



Marktgemeinde Kraubath an der Mur

Bearbeiter: Bettina Strahlhofer

Tel.: 03832/4100-10

Fax: 03832/4100-14

E-Mail: gemeinde@kraubath.at

Aktenzahl: B-2017-1111-00009
Kraubath an der Mur, am 4.4.2017

Gegenstand: Bernhard Luckner / 8714 Kraubath an der Mur
Zubau Melkstand und zwei Silos

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 23.3.2017 hat Bernhard Luckner / 8714 Kraubath an der Mur, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den Zubau Melkstand und zweier Silos auf dem Grundstück Nr.: 494/3, aus der EZ: 60321/00236, in der KG Kraubath (60321), angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

Montag, den 24. April 2017, um ca. 9:30 Uhr

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Erich Ofner

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Kraubath an der Mur zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber:	Bernhard Luckner / 8714 Kraubath an der Mur
Grundeigentümer:	Bernhard Luckner / 8714 Kraubath an der Mur Andrea Luckner / 8714 Kraubath an der Mur
Verfasser der Projektunterlagen:	Maroschek Christian / 8741 Weißkirchen in Steiermark
Nachbarn:	Marktgemeinde Kraubath / 8714 Kraubath/Mur Eva Schreibmaier / 8714 Kraubath an der Mur Mag. Karl Neumann / 8714 Kraubath an der Mur Elisa Neumann / 8714 Kraubath an der Mur Cäcilia Lugstein / 8714 Kraubath an der Mur Hermann Schreibmaier / 8714 Kraubath an der Mur
Sonstige:	Energie Stmk / 8010 Graz
Sachverständige:	Gerhard Zeiler / 8793 Trofaiach
Verhandlungsleiter:	Bgm. Erich Ofner

Der Bürgermeister

Erich Ofner